



Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach

Zarząd Dróg Miejskich
w Gliwicach

ul. Płowiecka 31
44-121 Gliwice

NIP: 631-244-02-61
REGON: 240009251

tel. (32) 300-86-00
fax (32) 300-86-99

www.zdm.gliwice.pl

BR.0003.25.2019

Gliwice, 31.01.2019

ZDM.054.12.2019.ME

Pan

Paweł Wróblewski

Radny Rady Miasta Gliwice

za pośrednictwem

Biura Prezydenta i Rady Miasta

w miejscu

nr kor. ZDM.7025.2019/ME



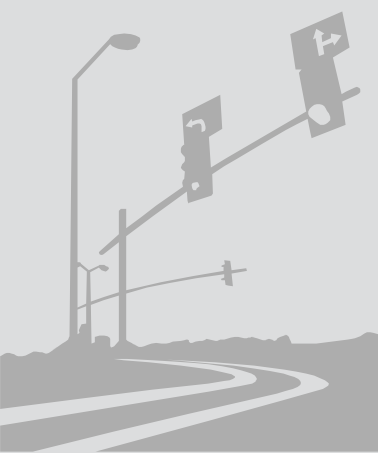
W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: ZDM.054.12.2019.ME

Dotyczy: regulacji pasa drogowego ul. Spacerowej w Gliwicach.

Odpowiadając na Pana wniosek z datą wpływu dnia 23 stycznia 2019 r., Zarząd Dróg Miejskich informuje, iż z przeprowadzonej analizy wynika, że na dzień dzisiejszy regulacji stanu prawnego wymaga jeszcze ok. 30 działek zajętych pod pas drogowy ul. Spacerowej w Gliwicach.

Po analizie archiwalnej dokumentacji stwierdzono, że metryka ul. Snopowej z 1987 r. (obecna ul. Spacerowa) posiada błędy, które uniemożliwiły potwierdzenie przez Wojewodę Śląskiego nabycie z mocy prawa przez Gminę Gliwice terenów prywatnych zajętych pod przedmiotową drogę w trybie art. 73 Ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną. Regulacja pozostałych nieruchomości prowadzona będzie zatem w trybie cywilnoprawnym, tj. poprzez dokonanie podziału geodezyjnego oraz nabycie terenów zajętych pod ul. Spacerową w drodze umowy kupna-sprzedaży.

Obecnie uregulowano 13 działek, a w najbliższym czasie zostanie sfinalizowana regulacja kolejnych 2 nieruchomości. Zaznaczamy jednak, że ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uniemożliwiają dokonanie przez Zarząd Dróg Miejskich podziałów geodezyjnych pozostałych gruntów zajętych pod pas drogowy ul. Spacerowej, co zostało potwierdzone podczas próby dokonania z urzędu podziału geodezyjnego działek nr 1107/1 i 1107/4, obręb Bojków. Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach bierze czynny udział w procedurze opracowywania nowego planu miejscowego dla obszaru obejmującego obręb Bojków, m. in. w celu ustalenia przebiegu



ul. Spacerowej, który umożliwi dokonanie podziałów geodezyjnych terenów prywatnych przeznaczonych do wydzielenia i nabycia na rzecz Miasta Gliwice w związku z ich zajęciem pod pas ww. drogi publicznej.

Wobec powyższego tutejsza Jednostka nie jest w stanie określić na dzień dzisiejszy terminu zakończenia procedury związanej z dalszą regulacją pasa drogowego ul. Spacerowej, gdyż będzie ona kontynuowana dopiero po wprowadzeniu obecnie opracowywanego nowego planu miejscowego dla dzielnicy Bojków.

Z poważaniem
(-) mgr inż Anna Gilner
Dyrektor
(podpisano elektronicznie)

ZDM (Maciej Erdmann, tel. 32 300 86 54) – aa.